

Số: 250/TB-CCTHADS

Krông Nô, ngày 22 tháng 04 năm 2025

THÔNG BÁO CÔNG KHAI
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 01/2021/QĐST-DS ngày 21/5/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông; Bản án số 798/2020/KDTM-ST ngày 09/7/2020 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 289/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2023; 288/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2023; Quyết định sửa đổi bổ sung số 03/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2024; Quyết định sửa đổi bổ sung 04/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên tài sản ngày 16/4/2025.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Krông Nô thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

2. Thông tin tài sản thẩm định giá:

Thửa đất số 09, tờ bản đồ số 46, diện tích 2.988,3m² đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (xây dựng nhà máy chế biến mủ cao su RSS3), địa chỉ thửa đất: Thôn Nam Hà, xã Năm N'đir, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. GCNQSDĐ số CR 114429 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 06/6/2017 đứng tên Công ty TNHH MTV TMDV Thành Lợi Đắk Nông và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Thửa đất số 62, tờ bản đồ số 46, diện tích 3.569,4m² đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (xây dựng nhà máy chế biến mủ cao su RSS3), địa chỉ thửa đất: Thôn Nam Hà, xã Năm N'đir, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. GCNQSDĐ số CE 114431 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 02/6/2017 đứng tên Công ty TNHH MTV TMDV Thành Lợi Đắk Nông và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Thửa đất số 61, tờ bản đồ số 46, diện tích 2.043m² đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (xây dựng nhà máy chế biến mủ cao su RSS3), địa chỉ thửa đất: Thôn Nam Hà, xã Năm N'đir, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. GCNQSDĐ số CL

789006 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 05/01/2018 đứng tên Công ty TNHH MTV TM&DV Thành Lợi Đắk Nông và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

3. Lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá đăng ký hồ sơ phải được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và cần đáp ứng đủ các tiêu chí, điều kiện theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời hạn nộp hồ sơ:

04 (bốn) ngày làm việc kể từ ngày 22/4/2025 đến hết ngày 25/4/2025.

5. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan của tổ chức thẩm định giá.

6. Hình thức nộp hồ sơ:

Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô.

Vậy Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Nô thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS T. Đắk Nông;
- Trang web của Sở Tư pháp T. Đắk Nông;
- Lưu: VT, HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mạnh Hồng Sơn